

Hotel Control System



L'unico sistema via radio per hotels e resorts

Non il solito controllo accessi

Hotel Control System è un innovativo ed esclusivo sistema di building automation alberghiera in grado di offrire la massima operatività e sicurezza all'Hotel, garantendo allo stesso tempo un notevole risparmio energetico e una gestione intelligente.

La sempre maggior necessità da parte degli albergatori di offrire ai propri ospiti servizi innovativi, così come garantire una maggior sicurezza, controllare e gestire al meglio l'organizzazione dell'Hotel e ridurre i costi di gestione, troverà una valida e concreta risposta in *Hotel Control System*.

Il punto di forza del sistema, e ciò che lo rende davvero unico, è l'utilizzo della trasmissione radio tra tutti i moduli installati nelle camere ed il *Software HCS* posto alla reception. Questa particolarità ne consente, tra le altre cose, un'installazione rapida e semplice, in quanto non vengono utilizzati collegamenti cablati sia nelle camere così come tra i piani e la reception, come avviene normalmente con tutti gli altri sistemi.

Hotel Control System è davvero l'unico e vero sistema via radio presente nel mercato, interamente realizzato e prodotto in Italia da BE ENERGY, con brevetto esclusivo e certificazione CE.

Applicazione universale via radio

Il sistema è composto dall'interconnessione dei moduli installati nelle camere: la serratura elettronica RFID nella versione Energy Lock, o in alternativa il lettore esterno e l'inseritore interno nella versione HCS Full; entrambe le soluzioni comprendono inoltre il termostato e il sensore finestra. Tutte le componenti poste nella camera comunicano tra loro e con il *Software HCS* alla reception attraverso la trasmissione radio. L'utilizzo di questo particolare tipo di trasmissione offre, altresì, la comunicazione e la visualizzazione di tutti gli eventi in tempo reale, garantendo un'attenta e accurata supervisione di tutto l'Hotel.

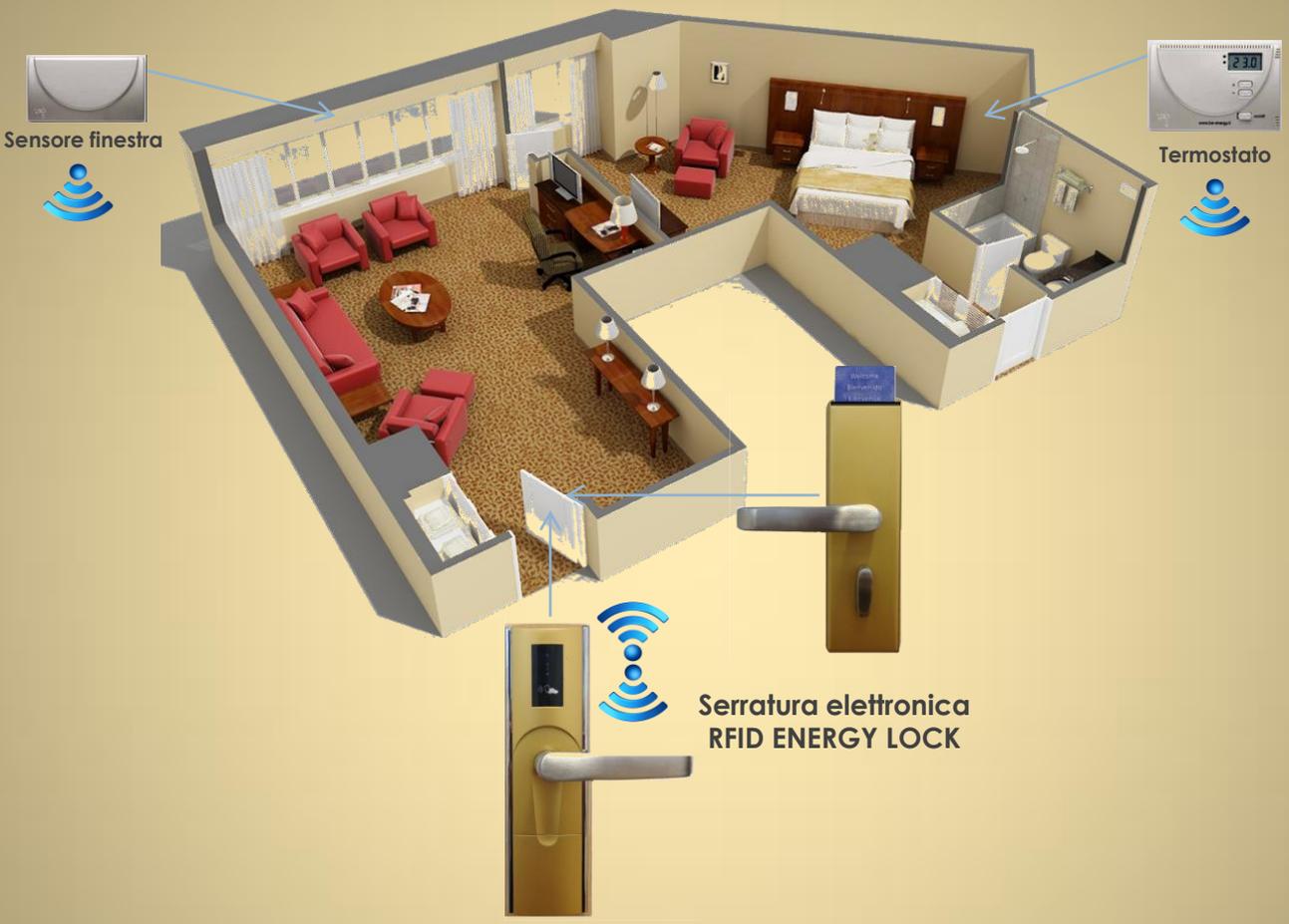
Il *Software*, infatti, monitora e gestisce costantemente tutti gli accessi, gli eventi, l'erogazione di energia elettrica e della climatizzazione nelle camere così come, su richiesta, nelle aree comuni, garantendo il massimo controllo di tutta la struttura alberghiera.

L'utilizzo della tecnologia radio rende *Hotel Control System* un sistema estremamente versatile, adattabile ed installabile in qualsiasi tipologia di struttura: dal palazzo d'epoca alla nuova costruzione, dal villaggio turistico al residence.



La logica del sistema

Versione HCS ENERGY LOCK



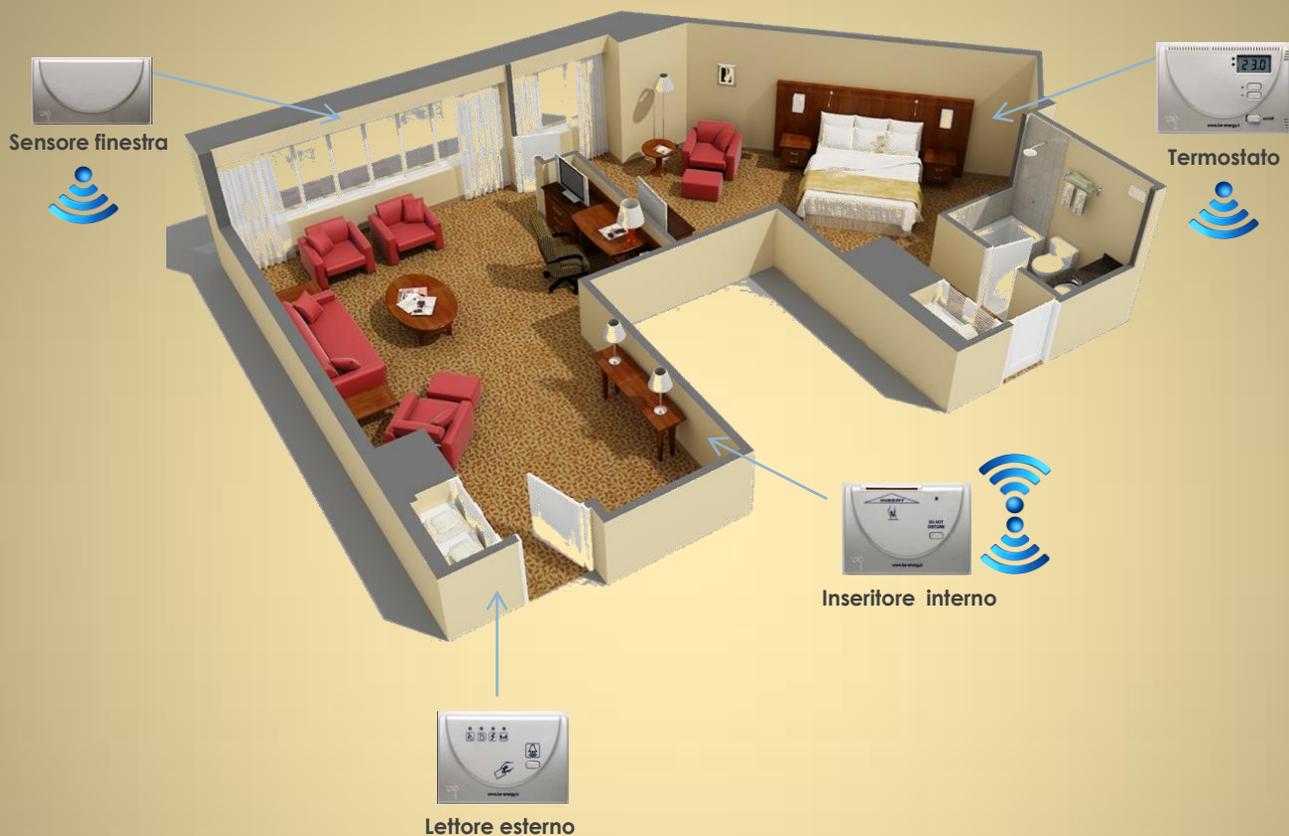
Trasmissione radio



SoftwareHCS alla reception

La logica del sistema

Versione HCS FULL



Trasmissione radio



SoftwareHCS alla reception

Ciò che fa la differenza....



Elevato risparmio energetico, abbattimento dei costi di gestione

Attraverso la semplice gestione delle temperature delle camere, effettuata direttamente dal *Software HCS*, si evitano dispendi di energia elettrica quando il cliente non è presente o quando la camera non è venduta, garantendo in ogni caso la temperatura di confort stabilita dalla Direzione dell'Hotel.

I comandi generati dal *Software HCS* interagiscono con le componenti del sistema installate nelle camere, **garantendo un notevole risparmio energetico testato fino al 45%, con conseguente significativa riduzione dei costi di gestione dell'hotel.**

Per ottenere un maggior risparmio energetico e un maggior abbattimento dei costi di gestione, è possibile inoltre controllare e gestire attraverso *Hotel Control System* l'erogazione dell'energia elettrica e della climatizzazione anche nelle aree comuni (reception, ristoranti, sale riunioni, etc.), tramite la semplice installazione nelle aree che si desiderano controllare del termostato e, se necessario, di un sensore finestra.

Il risparmio energetico è garantito anche da ogni singola componente del sistema installata nelle camere:

SERRATURA ENERGY LOCK / INSERITORE INTERNO:

Attraverso l'introduzione al loro interno della tessera RFID, attivano o disattivano l'erogazione di energia elettrica (inclusa la luce di cortesia), così come la climatizzazione.

TERMOSTATO:

I suoi parametri vengono impostati direttamente dall'Amministratore del sistema e/o dalla Direzione dell'Hotel in base alle esigenze di occupazione della camera, evitando in questo modo sprechi di energia elettrica quando non è occupata.

SENSORE FINESTRA:

Ha la funzione di interrompere l'erogazione della climatizzazione quando la finestra viene aperta, segnalandone lo status al *Software HCS* in tempo reale.



Sicurezza e controllo in tempo reale

Hotel Control System garantisce il controllo e la gestione in tempo reale di tutta la struttura alberghiera attraverso il *Software HCS* alla reception. Semplici icone visualizzate nel PC consentono il monitoraggio di qualsiasi evento sia nelle camere che nelle aree comuni, garantendo la massima sicurezza, un'accurata gestione e grande confort per gli ospiti dell'hotel. In particolare, si potranno monitorare costantemente:

- ✓ Lo status della camera, visualizzando se questa è occupata o libera, venduta o invenduta, da riassetare o riassetata, con anomalie tecniche in atto o risolte.
- ✓ Gli accessi e le presenze nella camera, segnalando se si tratta del cliente, del personale di servizio abilitato, dei manutentori o di altro personale autorizzato all'accesso.
- ✓ Il personale di servizio dotato di una propria tessera nominale, visualizzando alla reception la localizzazione di ogni addetto all'interno delle singole camere e la durata del soggiorno.
- ✓ Eventuali effrazioni alla porta o alla finestra, o tentativi di apertura della porta con tessere non autorizzate all'accesso, attraverso un messaggio di allarme audio/visivo.
- ✓ Le aree "sensibili" dell'hotel come uffici, o zone riservate a determinate tipologie di personale (magazzini, celle frigorifere, dispense, etc.).
- ✓ Gli accessi alle aree riservate a determinate tipologie di clienti, come ascensori, Spa, lounge, garage, etc.
- ✓ In caso di più reception, tutte le funzioni verranno estese ad ogni postazione.



Installazione veloce e facile manutenzione

La trasmissione radio utilizzata dal sistema *Hotel Control System* dona all'installazione molteplici vantaggi:

- ✓ Grande rapidità (circa 3 ore per camera): il sistema può essere installato anche con la camera occupata e l'hotel in funzione.
- ✓ Nessun utilizzo di cablaggi, nessun intervento sui muri, nessuna modifica del quadro elettrico della camera.
- ✓ Nessun cambio o modifica delle porte esistenti.
- ✓ Effettuabile in qualsiasi tipologia di struttura e in qualsiasi zona dell'hotel.
- ✓ Possibilità di installazione in tempi successivi, in quanto *Hotel Control System* è un sistema modulare, espandibile nel tempo.

Hotel Control System non necessita di manutenzione. Eventuali anomalie tecniche delle componenti di camera vengono segnalate immediatamente nella parte del *Software HCS* riservata alle manutenzioni, così pure come nella schermata principale alla reception, fino alla loro risoluzione.

Inoltre, i report di eventuali guasti, anomalie, eventi ed accessi vengono registrati direttamente nella parte del *Software HCS* dedicata agli eventi di camera, stampabile e consultabile immediatamente da parte della Direzione e del personale autorizzato, senza la necessità di scaricare i dati dalle singole serrature installate nelle porte, come avviene invece con le più note serrature elettroniche attualmente in commercio.

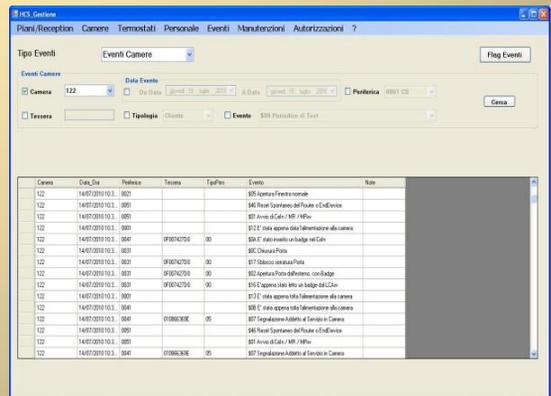
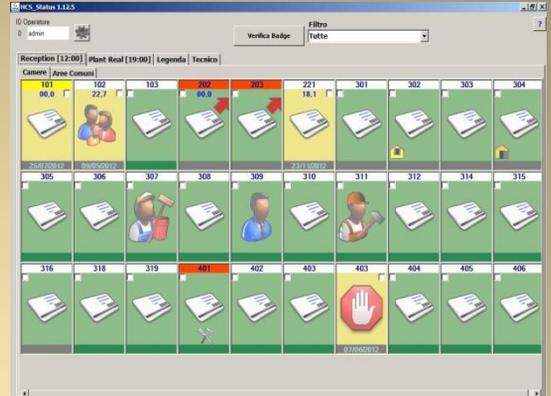


Il cuore del sistema: il Software HCS

Il Software HCS grazie ad icone e funzioni molto semplici ed intuitive, garantisce la gestione e la supervisione dell'hotel con grande facilità ed immediatezza. Il Software, inoltre, garantisce la gestione in tempo reale di tutta la struttura alberghiera.

Direttamente dal Software HCS alla reception si potranno effettuare, tra le altre cose, alcune operazioni di grande utilità:

- ✓ Cambio camera immediato, senza la necessità che il cliente ritorni alla reception, con riassegnazione della tessera del cliente ad altra camera con un semplice comando.
- ✓ Apertura della porta della camera e accensione/spengimento delle luci attraverso un semplice click.
- ✓ In caso di necessità, con un comando si potrà disabilitare la tessera del cliente (o del personale dell'hotel), impedendo l'accesso alla camera.
- ✓ Area del software dedicata al check-in e check-out di gruppo.
- ✓ Selezione degli utenti che utilizzano il Software: in base alla tipologia di utente registrato (Operatore, Direttore, Amministratore, Manutentore, etc) vengono assegnati diversi livelli di autorizzazioni ad operare tramite il Software HCS. Tutte le operazioni vengono monitorate e registrate in un'area riservata del Software, consultabile esclusivamente dalla Direzione o dalla Proprietà dell'Hotel.
- ✓ Software HCS è interfacciabile con i più diffusi sistemi di back-office in commercio.







Hotel Control System

È un prodotto esclusivo

BE ENERGY Srl

Viale Francia 3 A, 35020 Ponte San Nicolò, Padova , ITALIA
Av. Chapultepec No. 722-A3, Col. Moderna, Guadalajara, Jalisco; C.P. 44190, MEXICO
www.be-energy.it | info@be-energy.it